

## 贵州省地矿局一一三地质大队

### 雨田大厦 11 楼房屋竞价招租（二次）公告

贵州瑞泰鸿招标造价咨询有限公司受贵州省地矿局一一三地质大队的委托，现对贵州省地矿局一一三地质大队雨田大厦 11 楼房屋进行公开竞价招租，欢迎具备条件的竞租人参加竞租。

#### 一、出租标的简介、租赁期限

招租出租建筑物	坐落位置	建筑面积	租金底价	租赁期限
贵州省地矿局一一三地质大队雨田大厦 11 楼房屋	六盘水市钟山区钟山中路雨田大厦 11 楼	出租面积 1757.082 m <sup>2</sup>	38 万元/年 (含税)	3 年

#### 备注：

1.本次招租租赁物：贵州省地矿局一一三地质大队雨田大厦 11 楼房屋，建筑面积、地理位置、房屋状况（出租面积 1757.082m<sup>2</sup>）、目前经营情况等请各竞租人自行到现场勘验，踏勘费用由竞租人自行承担。房屋以实地现状为准，以现状出租。凡参加本次公开招租的竞租人均视为认可该房产的所有现状，招租人无义务承担任何责任。若竞租人未到招租出租建筑物实地查看或不了解相关政策及规定而影响竞租的，后果自行负责。

2.租赁用途：商业经营，符合国家法律法规和工商行政管理部门核准的经营范围，不得从事任何违法经营活动，如有发现，招租人将立即终止合同。

3.本项目建筑物之前用作办公，不适宜作 KTV、餐饮、酒吧、娱乐等场所。

4.竞租人需承担使用出租建筑物后经营产生的所有税金及各种费用。

1、竞租保证金详见竞价招租文件。

2、标的出租时以现状交接，招租人不承担现状以外的任何义务。意向承租人应在报名前对租赁标的的进行实地踏勘，并就有关情况向招租人咨询，凡参加竞租的都视同已经实地踏勘，确认拟出租标的的面积和状况并认可拟出租标的的现状及其招租要求，招租人无义务承担任何责任。

3、租赁标的水电开户等由招租人负责。

## 二、竞租人资格要求

具有独立承担民事责任能力的企业法人或具有完全民事行为能力的自然人。

## 三、报名方式

报名地点：贵州瑞泰鸿招标造价咨询有限公司

报名时间：2024 年 07 月 15 日至 2024 年 07 月 17 日 16 时 30 分止

报名条件：法人、其他组织或个人（自然人）现场报名

报名要求：

1.法人或其他组织办理报名登记须提供的手续：

1.1 提交营业执照副本复印件加盖单位公章办理报名登记手续；法定代表人办理的，须提供本人身份证复印件加盖单位公章；若法定代表人授权委托代理人办理，需提供法人授权委托书原件及被委托人身份证原件和复印件或扫描件加盖竞租人单位公章。

2.自然人办理报名登记须提供的手续：

2.1 自然人持本人身份证原件及复印件办理报名登记手续。

报名费：肆佰元。

#### **四、竞价招租开始时间及地点**

竞价招租时间：2024 年 07 月 18 日 10 时 00 分

竞价招租地点：贵州瑞泰鸿招标造价咨询有限公司

#### **五、发布公告的媒介**

本次招租公告在贵州省地矿局一一三地质大队官网、贵州瑞泰鸿招标造价咨询有限公司官网上发布。

#### **六、联系方式**

招租人：贵州省地矿局一一三地质大队

项目联系人：高恒

地 址：六盘水市钟山区德宏路 52 号地矿绘景苑 6 号楼

联系方式：0858-8327088

代理机构：贵州瑞泰鸿招标造价咨询有限公司

项目联系人：罗青

地址：贵州省六盘水市钟山区凉都大道凉都里 C7-2-10

电话：0858-8766990